

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

### Inhaltsverzeichnis

**Projekt:** TA-00082                      **Errichtung Ausweichcontainer**  
**LV:** 01                                      **Büro- u. Pausen-Container**

Titel	Bezeichnung	Seite
1.	Büro- u. Pausen-Container.....	4
1.1.	Containermodule.....	4
1.2.	Ausstattung.....	5
2.	Sonstige Kosten.....	7
2.1.	Sonstige Kosten.....	7
	Zusammenstellung.....	8

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

<b>Projekt:</b>	<b>TA-00082</b>	<b>Errichtung Ausweichcontainer</b>
<b>LV:</b>	<b>01</b>	<b>Büro- u. Pausen-Container</b>

---

### Leistungsbeschreibung:

Die WEB plant derzeit den Neubau des vorhandenen Schulungs- und Sozialraumes sowie den Umbau des Betriebsgebäudes (Erneuerung Fassade und Dach sowie Neugestaltung der Eingangsbereiche). Für den Zeitraum dieser Maßnahme sollen die PC-Arbeitsplätze, das Labor sowie der Sozial-/Aufenthaltsraum in Containern ausgelagert werden.

Geplant ist die temporäre Errichtung einer eingeschossigen Bürocontaineranlage als Ausweichlösung.

Dieses LV beinhaltet die Anfrage für die Containermodule für die PC-Arbeitsplätze und den Pausenraum.

Die Anlage besteht aus fünf Containermodulen, die funktional zu einer zusammenhängende Nutzungseinheit verbunden werden. Der ungefähre Flächenbedarf liegt bei 135 m<sup>2</sup>.

Die Ausführung erfolgt in standardisierter Containerbauweise mit transportüblichen Einzelmodulen. Die einzelnen Module werden vor Ort aufgestellt und entsprechend miteinander verbunden.

Vorgesehen sind:

- ein Einzelcontainer mit einem PC-Arbeitsplatz,
- drei kombinierte Doppelcontainer als Büroräume mit jeweils 3 - 4 PC-Arbeitsplätzen,
- ein kombinierter Doppelcontainer als Pausenraum für ca. 10 - 15 Personen, ausgestattet mit einer Küchenzeile.

Der Containerstandort ist auf einer Grünfläche südlich der bestehenden Bebauung vorgesehen. Der Standort wird bauseits für die Aufstellung der Containeranlage hergestellt.

Alle Container verfügen über eine Elektro-Grundinstallation. Die Beheizung erfolgt elektrisch. Eine Klimatisierung ist über ein Split-Klimagerät mit Außeneinheit oder alternativ über mobile Klimageräte sicherzustellen.

Der Pausenraum ist mit einem Trinkwasser-Kaltwasseranschluss, einer Warmwasserbereitung sowie einem Schmutzwasseranschluss ausgestattet.

Die Stromversorgung der Container erfolgt über die Niederspannungsverteilung der vorhandenen Fahrzeughalle über bestehende Leerrohre mit Schächten zum Containerstandort mittels einer H07RN-F 5G70mm<sup>2</sup> schwere Gummischlauchleitung.

Westlich der Container ist ein Gruppenverteiler für die Büro- u. Pausencontainer sowie den Laborcontainer vorgesehen. Der Anschluss kann mit 160 A abgesichert werden.

Der Trinkwasser-Anschluss Kaltwasser erfolgt über den Hydranten in der Zufahrt zum Kläranlagengelände.

Der Schmutzwasser-Anschluss erfolgt an den vorhandenen Schmutzwasserkanal.

### Erschließung:

Der Zugang erfolgt über die nördliche Grundstückerschließung. Eine befestigte Zuwegung führt entlang der bestehenden Fahrzeughalle zum Eingang der Containeranlage.

Die Erreichbarkeit für Rettungs- und Einsatzkräfte ist jederzeit gewährleistet.

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

<b>Projekt:</b>	<b>TA-00082</b>	<b>Errichtung Ausweichcontainer</b>
<b>LV:</b>	<b>01</b>	<b>Büro- u. Pausen-Container</b>

---

### **Mietzeitraum:**

Der Mietzeitraum beträgt 18 Monate ab Aufstellung der Container. Der Beginn ist für die KW 28 in 2026 vorgesehen. Der Auftraggeber hat eine zweimalige Option auf Verlängerung von jeweils 3 Monaten.

**Standort:** Kläranlage Wolfsburg, Zum Stahlberg, 38448 Wolfsburg-Brackstedt

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** TA-00082      **Errichtung Ausweichcontainer**  
**LV:** 01      **Büro- u. Pausen-Container**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
<b>1.</b>	<b>Büro- u. Pausen-Container</b>			
<b>1.1.</b>	<b>Containermodule</b>			
	Allgemein			
	- Windfang entweder einzeln vor jeden Container (siehe Beispiel) oder als Flurbereich mit Zugang zu den einzelnen Büros			
	- Abmessungen je Container L x B x H: 605,5 x 243,5 x 280,0 cm (Höhe innen: 254,0 cm)			
<b>1.1.10.</b>	<b>Ausführungszeichnung und Statik für die Containeranlage</b> Ausführungszeichnung und Statik für die Containeranlage			
	Zu der in den nachfolgenden Positionen beschriebenen Containeranlage hat der Auftragnehmer innerhalb von 12 Werktagen nach Auftragserteilung detaillierte Ausführungszeichnungen sowie eine statische Berechnung vorzulegen. Vorlage zur Genehmigung jeweils 3-fach in Papierform sowie im Dateiformat .pdf.			
		1,000 psch		.....
<b>1.1.20.</b>	<b>1 Einzelcontainer für 1 PC-Arbeitsplatz</b> 1 Einzelcontainer für 1 PC-Arbeitsplatz und Besprechungstisch 3-4 Personen			
		18,000 Mon	.....	.....
<b>1.1.30.</b>	<b>3 Duoanlagen als Büro für 3-4 PC-Arbeitsplätze</b> 3 Duoanlagen bestehend aus 2 Containerteilen (ein großer Raum) für 3-4 PC-Arbeitsplätze			
		18,000 Mon	.....	.....
<b>1.1.40.</b>	<b>1 Duoanlage als Sozialraum mit Küchenzeile</b> 1 Duoanlage bestehend aus 2 Containerteilen (ein großer Raum) als Pausenraum für 10-15 Personen mit kleiner Küchenzeile			
		18,000 Mon	.....	.....
<b>Summe 1.1. Containermodule</b>				.....

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

**Projekt:** TA-00082      **Errichtung Ausweichcontainer**  
**LV:** 01      **Büro- u. Pausen-Container**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
<b>1.2.</b>	<b>Ausstattung</b>			
<b>1.2.10.</b>	<b>Container-Ausstattung</b> Container-Ausstattung  Rundumisolierung, PVC-Fußbodenbelag, Fenster mit Rollläden (nicht benötigte Türen und Fenster werden verschlossen oder ausgebaut), Elektro-Grundinstallation, min 2 Steckdosen pro Längsseite, Beleuchtung, Schalter, E-Heizung, Feuerlöscher  Durchführungsmöglichkeit für Datenkabel (Anschluss ans Datennetz wird bauseitig hergestellt)	18,000 Mon	.....	.....
<b>1.2.20.</b>	<b>Raumklima</b> Raumklima  Klimaanlage fest installiert als Splitgerät mit Außeneinheit; Alternativ: mobile Klimaanlage	18,000 Mon	.....	.....
<b>1.2.30.</b>	<b>Möbiliar Büro/PC-Arbeitsplätze</b> Möbiliar Büro/PC-Arbeitsplätze  pro Container: 2 Aktenschränke (min 3 Ordnerhöhen), 1 Garderobenständer	18,000 Mon	.....	.....
<b>1.2.40.</b>	<b>Ausstattung Sozialraum m. Küchenzeile</b> Ausstattung Sozialraum m. Küchenzeile  Rundumisolierung, PVC-Fußbodenbelag, Fenster mit Rollläden (nicht benötigte Türen und Fenster werden verschlossen oder ausgebaut), Elektro-Grundinstallation, min. 4 Steckdosen pro Längsseite, Beleuchtung, Schalter, E-Heizung, Trinkwasseranschluss für Kaltwasser, elektrische Warmwasseraufbereitung z.B. Durchlauferhitzer (die Stromversorgung kann mit 160A abgesichert werden), Stromanschluss, Schmutzwasseranschluss			

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: TA-00082 Errichtung Ausweichcontainer  
LV: 01 Büro- u. Pausen-Container

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
	Durchführungsmöglichkeit für Datenkabel (Anschluss ans Datennetz wird bauseitig hergestellt)	18,000 Mon	.....	.....
<b>1.2.50.</b>	<b>Optional: Küchenzeile</b> Optional: Küchenzeile  Spülbecken mit Unterschrank - Breite ca. 90 cm, Kühlschrank hoch ca. 180 cm, Arbeitsfläche mit Unterschrank - Breite ca. 60cm, Spülmaschine Breite ca. 60 cm	18,000 Mon	.....	.....
<b>Summe 1.2.</b>	<b>Ausstattung</b>			.....
<b>Summe 1.</b>	<b>Büro- u. Pausen-Container</b>			.....

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext

Projekt: TA-00082 Errichtung Ausweichcontainer  
LV: 01 Büro- u. Pausen-Container

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Menge	ME	Einheitspreis in EUR	Gesamtbetrag in EUR
<b>2.</b>	<b>Sonstige Kosten</b>				
<b>2.1.</b>	<b>Sonstige Kosten</b>				
<b>2.1.10.</b>	<b>An- und Abtransport</b> An- und Abtransport				
		1,000	psch		.....
<b>2.1.20.</b>	<b>Montage</b> Montage				
		1,000	psch		.....
<b>2.1.30.</b>	<b>Demontage</b> Demontage				
		1,000	psch		.....
<b>2.1.40.</b>	<b>Nivellierungskosten</b> Nivellierungskosten				
		1,000	psch		.....
<b>2.1.50.</b>	<b>Inbetriebnahme</b> Inbetriebnahme				
		1,000	psch		.....
<b>2.1.60.</b>	<b>Endreinigung</b> Endreinigung				
		1,000	psch		.....
<b>2.1.70.</b>	<b>Haftungsfreistellung für das gesamte Mietobjekt</b> Haftungsfreistellung für das gesamte Mietobjekt				
		1,000	psch		.....
<b>Summe 2.1.</b>	<b>Sonstige Kosten</b>				.....
<b>Summe 2.</b>	<b>Sonstige Kosten</b>				.....

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext Zusammenstellung

**Projekt:** TA-00082      **Errichtung Ausweichcontainer**  
**LV:** 01      **Büro- u. Pausen-Container**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
<b>1.</b>	<b>Büro- u. Pausen-Container</b>	
1.1.	Containermodule	.....
1.2.	Ausstattung	.....
	<b>Summe 1. Büro- u. Pausen-Container</b>	.....



## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext Zusammenstellung

**Projekt:** TA-00082      **Errichtung Ausweichcontainer**  
**LV:** 01      **Büro- u. Pausen-Container**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
<hr/>		
<b>2.</b>	<b>Sonstige Kosten</b>	
2.1.	Sonstige Kosten	.....
<hr/>		
	<b>Summe 2.      Sonstige Kosten</b>	.....

## Leistungsverzeichnis Kurz- und Langtext Zusammenstellung

**Projekt:** TA-00082      **Errichtung Ausweichcontainer**  
**LV:** 01      **Büro- u. Pausen-Container**

Ordnungszahl	Leistungsbeschreibung	Betrag in EUR
<b>LV</b>	<b>01</b>	
1.	Büro- u. Pausen-Container	.....
2.	Sonstige Kosten	.....
<hr/>		
	<b>Summe LV      01 Büro- u. Pausen-Container</b>	.....
Zuzüglich der gesetzlichen Mehrwertsteuer aus		..... EUR
in Höhe von 19,00 %		..... EUR
		<hr/> ..... <b>EUR</b>

Das LV besteht aus den Seiten 1 bis 10